

議案第41号

東金町一丁目西地区市街地再開発事業に係る自転車駐車場用土地及び建物の買入れ
について

上記の議案を提出する。

令和5年2月15日

提出者 葛飾区長 青木克徳

(提案理由)

土地及び建物を買い入れる必要があるので、本案を提出いたします。

土地及び建物の買入れについて

下記のとおり土地及び建物を買い入れる。

記

1 買入れの目的

東金町一丁目西地区市街地再開発事業に係る自転車駐車場用土地及び建物

2 所在

葛飾区東金町一丁目3700番

3 土地の地目及び面積

宅地

24,755.06平方メートル

4 土地の持分

(施設建築敷地の共有持分)

24,755.06平方メートルのうち、1,000,000分の6,190

5 建物の構造及び面積(専有部分)

鉄筋コンクリート造一部鉄骨造

1,806.21平方メートル

(地上5階地下1階建の地上1階及び地下1階)

6 買入れの金額

8億3,123万4,400円

7 買入れの相手

東京都葛飾区東金町一丁目17番2号

東金町一丁目西地区市街地再開発組合

理事長 坂本自動車株式会社 代表取締役 宮 下 敦 之

(参 考)

東金町一丁目西地区市街地再開発事業に係る自転車駐車場

施設の位置	地上5階地下1階建の地上1階及び地下1階
面積	1,806.21平方メートル
収容台数	1,418台
入退場システム	ゲート式
収容方式	2段ラック式及び平置き

案内図



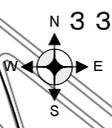
東金町二丁目

東金町一丁目

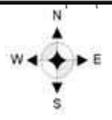
JR金町駅

金町六丁目

京成金町駅



土地所在図



東金町一丁目

